

05.11.2021

## Medieninformation der SWG Freiberg

### **Erster Mieter für neues Ärztehaus am Roten Weg steht fest – Augenarztpraxis vorübergehend in Körnerstraße eröffnet**

*Freiberg. Die Augenärzte des Augenzentrums Pirna sind die ersten Mieter, die als Neuzugang für das künftige Ärztehaus am Roten Weg feststehen. Bis dieses fertig saniert ist, praktizieren sie in der Körnerstraße.*

Die Sanierungsarbeiten am künftigen Ärztehaus im SWG-Objekt Roter Weg 41/43 sind auf den Weg gebracht, jetzt stehen die ersten Mieter fest. Wenn das Gebäude im zweiten Quartal 2023 bezugsfertig ist, wird hier unter anderem eine Augenarztpraxis einziehen. Das Augenzentrum Pirna mit den Ärztinnen und Ärzten Dr. Janek Häntzschel, Dr. Linda Later, Dr. Anja Theuring und Christiane Oswald eröffnet hier einen weiteren Standort seiner Gemeinschaftspraxis. Doch so lange müssen die Freiburger nicht auf ihre Behandlung warten, denn die Praxis hat bereits am 1. Oktober dieses Jahres an einem Interimsstandort ganz in der Nähe eröffnet. Als künftige Vermieterin hat die SWG Freiberg der Praxis bereits jetzt frisch renovierte Gewerberäume zur Verfügung gestellt. In einem sanierten Altbau in der Körnerstraße 19 schufen Projektleiter Alexej Krieger und Mathias Haugke von der technischen Objektbetreuung die dafür notwendigen Voraussetzungen. Mit neuen Fußböden, frischer Farbe und zusätzlich installierten Waschbecken in allen Behandlungsräumen kann das Team des Augenzentrums hier bis zum Umzug ins Ärztehaus auf 143 Quadratmetern seine Patienten empfangen. Das Team des Augenzentrums bietet sowohl konservative als auch operative Behandlungen an und hat am Standort Freiberg aktuell dienstags und donnerstags von 8 bis 17 Uhr Sprechzeit.

„Gute und vielseitige medizinische Versorgung ist ein gefragtes Gut“, sagt SWG-Prokurist Konstantinos Apostolopoulos, „deshalb war es uns wichtig, dies den Freiburgern an bewährter und bekannter Stelle wieder anbieten zu können. Das Objekt der ehemaligen Poliklinik am Roten Weg bietet die idealen Voraussetzungen dafür. Mit der Sanierung zum barrierefreien

medizinischen Versorgungszentrum legen wir den Grundstein für eine neue zentrale Anlaufstelle zur Gesundheitsvorsorge in Freiberg.“ Geplant sind Praxen mit verschiedenen therapeutischen Behandlungs- und Beratungsangeboten. 75 Prozent der Praxisräume sind bereits mit verbindlichen Mietanfragen reserviert. Mit diesen Interessenten plant die SWG Freiberg derzeit die nötigen Grundriss- und Ausstattungsmerkmale der Räume als Basis für den Mietvertrag. Für die letzten freien Räumlichkeiten im Erdgeschoss mit über 200 Quadratmetern Fläche wird noch einen passender Mieter gesucht.

Bis das Augenzentrum und die anderen Mieter an den finalen Standort am Roten Weg umziehen können, ist dort noch einiges zu tun. Nach der Erteilung der Baugenehmigung werden jetzt die Ausschreibungen zu den einzelnen Gewerken erstellt. Zum Ende des ersten Quartals 2022 startet die umfassende Sanierung des Gebäudes mit der Vergabe der Verträge an die Handwerkerunternehmen. Die Fertigstellung ist für das zweite Quartal 2023 geplant.

### **Augenzentrum Pirna, Standort Freiberg**

Körnerstraße 19

[www.augen-pirna.de](http://www.augen-pirna.de)

### **Pressekontakt**

Vorstand SWG Freiberg:

Tom-Hendrik Runge

Telefon: 03731 368-100

E-Mail: [runge@wohnungsgesellschaft.de](mailto:runge@wohnungsgesellschaft.de)