

23.12.2020

Medieninformation der SWG Freiberg

SWG schafft neuen Wohnkomfort: 48 weitere Wohnungen mit Balkonen ausgestattet

Freiberg. Auch das Jahr 2020 hat die SWG Freiberg wieder dazu genutzt, ihren Wohnungsbestand zu modernisieren. Auf dem Wasserberg und dem Seilerberg erhielten viele Wohnungen das wohl beliebteste Merkmal für Wohnkomfort: einen Balkon.

Ein Weihnachtsbaum auf dem Balkon – das ist in diesem Jahr erstmals bei vielen Mietern der SWG Freiberg möglich. Im Rahmen der Bestandssanierung hat die Wohnungsgesellschaft an zwei Mehrfamilienhäusern auf dem Wasserberg und dem Seilerberg 48 zusätzliche Balkone angebracht. In beiden Häusern waren bisher nur die größeren Wohnungen mit Balkonen ausgestattet, jetzt können alle Mieter diesen Komfort genießen. Am Objekt Franz-Kögler-Ring 101-109 wurden 20 Balkone ergänzt, an der Glück-Auf-Straße 21-27 auf dem Seilerberg insgesamt 28 neue Balkone. Beide Baumaßnahmen hatten Anfang Mai 2020 mit dem Setzen der Fundamente begonnen und konnten rechtzeitig vor den Weihnachtsfeiertagen fertiggestellt werden. Um ein sicheres Anbringen der schweren Stahlbetonstützen und -platten zu ermöglichen, war hinter beiden Häusern jeweils eine vorübergehende Baustraße verlegt worden, die ein Einsinken des Kranes in den Boden verhindern sollte. Diese werden nun wieder zurückgebaut, so dass die Außenanlagen ebenfalls wieder hergerichtet werden können.

Für eine abwechslungsreiche Optik an den Fassaden wurden die neuen Balkone aus verschiedenen Materialien in den Farben der SWG hergestellt. In den dazugehörigen Wohnungen wurden außerdem neue und kompaktere Heizkörper angebracht, die ausreichend Platz für die neuen Balkontüren und damit den Tritt nach draußen bieten. Je nach Größe erweitert sich durch den Anbau der Balkone die vorhandene Fläche um sieben bis neun Quadratmeter, wovon aber nur 50 Prozent auf die Wohnfläche angerechnet werden. Alle Bestandsbalkone sowie die Fassaden beider Häuser wurden im Zuge der Baumaßnahme ebenfalls neu gestrichen.

Parallel dazu nutzte die SWG die Zeit des Balkonbaus, um einige leerstehende Wohnungen in diesen beiden Objekten komplett zu sanieren und für neue Mieter mit Balkonwunsch herzurichten. Interessenten dafür können sich gern beim Vermietungsteam melden.

Kontakt: Tel. 03731 368 -368 oder via E-Mail an: vermietung@wohnungsgesellschaft.de.

Pressekontakt

Vorstand SWG Freiberg:

Tom-Hendrik Runge

Telefon: 03731 368-100

E-Mail: runge@wohnungsgesellschaft.de



28 neue und farbenfrohe Balkone in unterschiedlichen Größen erhielt das SWG-Objekt Glück-Auf-Straße 21-27. Einige der Balkone ragen über die Giebelseite hinaus und ermöglichen so einen besseren Rundumblick.
© SWG Freiberg



Die 20 neuen Balkone am SWG-Objekt Franz-Kögler-Ring 101-109 erstrahlen in den Farben der SWG und haben jeweils einen integrierten Blumenkasten. Die weißen Bestandsbalkone sowie die gesamte Fassade des Hauses wurden im Rahmen der Sanierung frisch gestrichen. Die im Bild erkennbare Baustraße wird nach dem Ende der Baumaßnahmen wieder entfernt, dann werden auch die Außenanlagen neu gestaltet.
© SWG Freiberg