

**04.11.2016**

## **Medieninformation der SWG Freiberg**

### **Auf gutem Grund bauen**

**Städtische Wohnungsgesellschaft Freiberg bietet mehr Baugrundstücke.**

**Freiberg.** Freiberg ist die dritt-attraktivste Stadt Sachsens – nach Leipzig und Dresden. Das belegt eine Studie des Institutes „empirica“ vom Sommer dieses Jahres. Mit der Anziehungskraft der Universitätsstadt wächst auch die Nachfrage nach Wohnraum und Baugrundstücken. Immer mehr Interessenten möchten ein eigenes Haus bauen. Doch das passende Grundstück ist oft schwer zu finden. Bauland wird knapp in Freiberg.

Um den steigenden Bedarf zu decken, bietet die Städtische Wohnungsgesellschaft Freiberg/Sa. Aktiengesellschaft verstärkt Baugrundstücke an. Vorstand Tom-Hendrik Runge dazu: „Natürlich konnten Bauwillige auch in der Vergangenheit schon bei der SWG Bauland für Einfamilienhäuser erwerben. Aufgrund der vermehrten Anfragen setzen wir nun aber einen verstärkten Impuls sowohl beim Grundstücksangebot selbst als auch bei unseren Leistungen für künftige Bauherren.“

Die SWG verkauft Baugrundstücke in verschiedenen Stadtteilen. Zum einen gehören dazu Franz-Mehring-Platz, Käthe-Kollwitz-Straße, Thomas-Müntzer-Straße, Frauensteiner Straße, Gabelsbergerstraße und einzelne Lagen in der Innenstadt. Zum anderen kommen zeitversetzt auch andere Quartiere auf den Markt: Silberhofstraße/Gabelsbergerstraße, Mühlweg, Berthelsdorfer Straße, Clausthaler Straße.

Mit dem neuen SWG-Bauland-Telefon 03731 368-200 werden künftig Nachfragen und Angebote rund um Baugrundstücke gebündelt. „So erhalten die Interessenten aus erster Hand Informationen zu verfügbaren Grundstücken. Wir können gezielt beraten und die Charakteristiken der unterschiedlichen Standorte erläutern“, beschreibt Cecylia Raebiger, Leiterin Kundenberatung bei der SWG, den neuen Service für Bauherren.

Vorstand Tom-Hendrik Runge ist überzeugt, dass das Bauland-Angebot der SWG sich regen Zuspruchs erfreuen wird: „Freiberg ist eine Stadt mit großer Sogwirkung. Die TU Bergakademie Freiberg, die erfolgreichen Unternehmen, die lebenswerte Atmosphäre und das vielfältige kulturelle Angebot wecken in vielen Menschen den Wunsch, sich hier dauerhaft in den eigenen vier Wänden niederzulassen. Dem tragen wir Rechnung.“

*Die SWG bewirtschaftet in Freiberg 5.570 Wohnungen und Gewerbeeinheiten in insgesamt 280 Häusern. Darüber hinaus verwaltet das Unternehmen circa 2.500 Einheiten für Dritte. Das kommunale Unternehmen ist der immobilienwirtschaftliche Marktführer in Mittelsachsen.*

Vorstand SWG Freiberg:

Tom-Hendrik Runge

Telefon: 03731 368-100

E-Mail: [runge@wohnungsgesellschaft.de](mailto:runge@wohnungsgesellschaft.de)